

Referat bestyrelsesmøde Engdalsvej 71-73

Dato: 3. september 2012

Deltagere: Morten, Alice, Asger, Malene (fravær LO)

Kopi: Interne og eksterne ejere

Kasserjobbet

Kasserjobbet er blevet insourcet til bestyrelsen. Det har taget lidt tid at få styr på Techem opgørelsen og derfor den sene afregning (oktober) Hvis nogen undrer sig, så har Techem ændret afregningsperiode de næste to år til kun 10 måneder, herefter følges vand og varme ad.

Bestyrelses opgaver

Asger fraflytter til efteråret og derfor skal bestyrelsen finde en løsning for vicevært jobbet. Vicevært jobbet består af 2 timer ugentligt (primært græsslåning og snerydning). Kasserjobbet vil Malene godt overtage. Lønningen er den samme som tidligere.

HAVE

Jordvolden ved legeplads bliver tilsæt i foråret 2013. BUUS kommer i denne uge.

Vaskehal

Vand i vaskehallen er installeret. Vi får som tidligere installeret poletter på det varme vand.

Affaldscontainer

Affaldscontaineren er taget i brug og alle skakter er lukket. Skakterne vaskes og lukkes med skrue. Affald bliver hentet onsdag i ulige uger.

Ejerbidrag

Efter anbefaling fra Revisor Krabbe og generelle omkostningsstigninger/inflation, så har bestyrelsen besluttet per 1/1 2013 at hæve ejerbidraget med 5%.

Eksempel for en mellemlighed svarer det til ca. 55 kr pr. måned.

Bestyrelsen undersøger hvad det koster af få strømpe foret. På baggrund af vandskade i Tim's lejlighed bliver faldstammen renses og en kikkert undersøgelse lavet. Herefter vurderer vi omfanget.

HUSK arbejdsdag den 9. september kl. 9.00